



Chateau de Tribomont



Domaine de Tribomont
rue tribomont 67 b
4860 Pepinster
België

Chateau de Tribomont is in 1873 op degelijke wijze gebouwd en is recentelijk uitgebreid gerestaureerd/verbouwd met de allerbeste materialen. Het gebouw is als landhuis ontworpen in neo-classicistische stijl door de architect Charles Thirion.

Het natuurlijke fundament bestaat uit direct onder de aarde aanwezige steenlagen. Daarom vertoont het gebouw ondanks het bouwjaar en de zware constructies van de muren rondom geen scheuren of zettingsverschillen.

Mede door de grote diversiteit in woonoppervlakte van de verschillende appartementen, leent het chateau zich uitstekend voor multifunctionele toepassingen zoals:

- unieke woon/werk locatie
- ook zeer geschikt voor workshops en vergaderingen op een bijzondere locatie met mogelijkheden voor catering
- totale woonoppervlakte over alle 4 etages inclusief balkons is 1225 m²

1 penthouse met 2 balkons (250 m²), en uniek uitzicht naar alle richtingen
3 studio's
1 pauzeer-verblijf in het souterrain (koffie/thee)
33 kamers over alle etages
6 ingangen
4 niveaus over het volledige bouwoppervlak
1e etage: appartement heeft een groot balkon
2 royale trappenhuisen binnenshuis
5 doucheruimtes of badkamers
9 wc's
5 keukenruimtes

Details:

- kamers en gangen op parterre/1e etage zijn ca 3,5 meter hoog
- marmer en tegels uit Toscane rijkelijk toegepast
- tv/data/intercom/brandbeveiliging nieuwe bekabeling over het gehele chateau aangelegd
- gescheiden verwarmings- en electrasystemen
- er wordt op huisbrand-olie gestookt.

Snelwegverbinding:

op 5 minuten autorijden ligt de snelweg A27 (o.a. richting Spa, Francorchamps)

Internationale vliegverbindingen:

Liege airport: 30 minuten

Maastricht airport: 40 minuten

Brussel-Zaventem airport: 80 minuten

Keulen airport: 85 minuten

Düsseldorf airport: 90 minuten

Reistijd per auto:

Verviers: 7 minuten

Spa: 20 minuten

Maastricht/Aaken/Luik: 30 minuten

Brussel/Keulen/Eindhoven: 75 minuten

Luxemburg 1 uur

Parijs: 4,5 uur

Treinverbindingen:

zowel Verviers en Pepinster hebben een treinstation
TGV-verbindingen in Luik en Aaken

inlichtingen NL: 06 - 53818274

inlichtingen BE: 0031 - 653818274

e-mail: e.schweden@kpg.nl

algemene info: www.chateaudetribomont.com